



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΡΧ/ΤΩΝ &  
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**

**Ταχ. Δ/ση** : Μουσείο Θηβών  
32200 Θήβα  
**Τηλέφωνο** : 22620 80147 & 23559  
**e-mail** : [efavio@culture.gr](mailto:efavio@culture.gr)  
**Πληροφορίες** : Σ. Στέφας

**ΠΡΟΣ:**

1. ΛΟΥΚΑΣ Π. ΓΑΜΒΡΙΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ με  
διακριτικό τίτλο ΓΕΜΕΚ ΟΕ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
Διεύθυνση: Δίστομο, Βοιωτίας  
ΑΦΜ:082814655  
ΔΟΥ: Λιβαδειάς  
Τηλ: 22610-88663  
Εμαйл: distomo@gemek.gr
2. ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΤΕΛΙΚΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
Διεύθυνση: ΤΕΡΜΑ ΑΙΣΧΥΛΟΥ  
ΛΙΒΑΔΕΙΑ  
ΑΦΜ 062363873 ΔΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ  
Τηλ: 6974811121  
Εμαйл: ioannisdelikos@gmail.com
3. ΠΕΤΡΟΣ ΓΑΜΒΡΙΛΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
Διεύθυνση: ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΙΩΑΝΝΗ  
ΠΕΡΓΑΝΤΑ 32  
ΑΦΜ:117507550 ΔΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ  
Τηλ: 6942572344  
Εμαйл: petros89d@hotmail.co.uk

**Θέμα:** Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την εκτέλεση εργασιών του έργου<<Καθαρισμός και αποκατάστασης ζημιών στους χώρους υγιεινής επισκεπτών της Ι.Μονής Οσίου Λουκά λόγω της προσκληθείσας πυρκαγιάς>> (CPV 50000000 5)

Σχετ.:

διατάξεις:

1. Του Ν. 1958/1991, άρθρο 81 «Τρόπος εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων», με το οποίο διαφοροποιούνται ή συμπληρώνονται οι διατάξεις των Ν. 1418/1984, 716/1977, του Π.Δ. 609/1985 κ.λπ., που ρυθμίζουν θέματα σχετικά με τη μελέτη και την εκτέλεση αρχαιολογικών εν γένει έργων (ΦΕΚ 122/Α/5-8-1991), όπως ισχύει.
2. Του άρθρου 19 §1α, 1β, 11, 26α, 26β, 26γ, 27α, 27β «Ρύθμιση θεμάτων που αφορούν το Υπουργείο Πολιτισμού και άλλες διατάξεις», του Ν. 2947/2001 (ΦΕΚ 228/Α/9-10-2001) «Θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενίας, Έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

3. Του Ν. 3207/2003, άρθρο 10 παρ. 10 «Ρύθμιση θεμάτων Ολυμπιακής Προετοιμασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 302/Α/24.12.2003), όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 43 του Ν. 4049/2012 «Αντιμετώπιση της βίας στα γήπεδα, του ντόπινγκ, των προσυνεννοημένων αγώνων και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 35/Α/23.02.2012) και ισχύει.
4. Του άρθρου 66 του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/28-06-2014), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
5. Του Ν. 4314/2014 «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16-6-2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του Ν. 3419/2005 (Α 297) και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 265/Α/23-12-2014),
6. Του Ν. 4412/2016, άρθρο 177 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του Ν. 4622/2019 (Α' 133) «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης»
8. Του Ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α'/19-11-2021) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».
9. Του Π.Δ. 263/1987 «Όργανα, που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν, και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, που εκτελούνται από το ΥΠΠΟ», όπως τροποποιημένο και συμπληρωμένο ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 127/Α/9-7-1987).
10. Του Π.Δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (ΦΕΚ 130/Α/27-6-2023), άρθρο 1.
11. Του Π.Δ. 4/2018 (Α' 7) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 32/2022 (Α' 91) και ισχύει.
12. Του Π.Δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 131/Α'/27-6-2023).
13. Του Π.Δ. 84/2019 (Α' 123) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων», όπως ισχύει.
14. Της υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΥΠΟΥΡΓΟΣ/397848/12/22.7.2019 Κοινής Απόφασης του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για τον διορισμό Μετακλητού Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ 485/ΥΟΔΔ/26.7.2019).
15. Της υπ. αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15.03.2020 (ΦΕΚ 912/Β/17.03.2020) Υ.Α. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».

16. Της υπ. αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136506/3067/15.03.2020 (ΦΕΚ 908/Β/17.03.2020) Υ.Α.  
«Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης» του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Τομέας Πολιτισμού), στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελών Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
17. Του Π.Δ. 24/2019 (Α' 39) «Μελέτη και Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων», όπως ισχύει.
18. Την αρ. πρωτ. ΕΥΤΟΠ/ΦVIβ/3410/13-10-2016 εγκύκλιο της Ειδικής Υπηρεσίας Τομέα Πολιτισμού του ΥΠ.ΠΟ.Α., που αφορά στην ομογενοποίηση του τρόπου υλοποίησης αρχαιολογικών έργων με τη μέθοδο της αυτεπιστασίας.
19. Την κήρυξη της Ι.Μ. Οσίου Λουκά ως προέχοντος βυζαντινού μνημείου (ΦΕΚ 68/Α/26-4-1921), β) τον χαρακτηρισμό του περιβάλλοντος της Μονής ως «τοπίου εξαιρετού φυσικού κάλλους και τόπου που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία» (ΦΕΚ 124/Β/2-3-1981), γ) την εγγραφή της Μ. Οσίου Λουκά στον Κατάλογο Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO (1990) και δ) τον καθορισμό Ζωνών Προστασίας του ως άνω μνημείου (ΦΕΚ 287/τ.ΑΑΠ/13-09-2012).
21. Την αρ. πρωτ. 399826/24-08-2023 (ΑΔΑ: ΩΖ8046ΝΚΟΤ-ΙΜΩ) Απόφαση κατανομής πίστωσης έργων των ΣΑΝΑ 514 ΠΔΕ 2023 από τις διατιθέμενες πιστώσεις τους.
22. Το αρ. πρωτ. 426878/11-09-2023 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Βοιωτίας, με το οποίο διαβιβάστηκε το σχέδιο της παρούσας.
23. Την υπ'αριθμ. ΥΠΠΟΑ/426878/13/09/2023 έγκριση εκτέλεσης εργασιών

Προκειμένου η ΕΦΑ Βοιωτίας να προβεί στη διενέργεια απευθείας ανάθεσης έως το ποσό των δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α τα για την εκτέλεση εργασιών του έργου <<Καθαρισμός και αποκατάστασης ζημιών στους χώρους υγιεινής επισκεπτών της Ι.Μονής Οσίου Λουκά λόγω της προσκληθείσας πυρκαγιάς, παρακαλούμε τα φυσικά και νομικά πρόσωπα που επιθυμούν, να υποβάλλουν έγγραφες προσφορές σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και να μας τις αποστείλουν το συντομότερο δυνατό και όχι αργότερα από **τις 28-09-2023 ημέρα ΠΕΜΠΤΗ** στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Βοιωτίας.

Οι προσφορές **θα αναγράφουν τα στοιχεία σας**, και τον τίτλο εκτέλεση εργασιών του έργου<<Καθαρισμός και αποκατάστασης ζημιών στους χώρους υγιεινής επισκεπτών της Ι.Μονής Οσίου Λουκά λόγω της προσκληθείσας πυρκαγιάς>> >> σύμφωνα με το παράρτημα περιγραφής και θα έχουν ισχύ έως 31-12-2023. Η πληρωμή θα γίνει αφού η επιτροπή παραλαβής παραλάβει αυτή ποιοτικά και ποσοτικά.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας  
Αλεξάνδρα Χαραμή

## ΕΡΓΑΣΙΕΣ-ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ –ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ



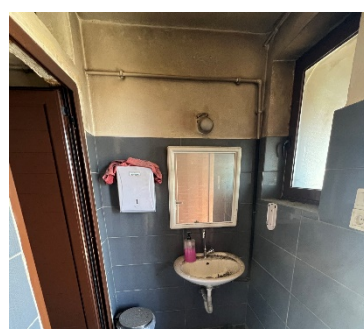
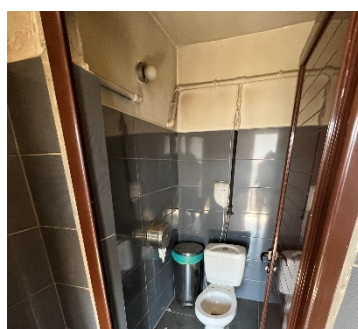
*Εικόνα 1: Περιβάλλον χώρος οικίσκου WC*

Από την πυρκαγιά υπέστη ζημιά ο εξωτερικός χώρος των WC και συγκεκριμένα η ξύλινη κουπαστή, τα ξύλινα κάγκελα περιμετρικά του οικίσκου των WC και το στέγαστρο του οποίου ήδη ένα μέρος έχει αποκολληθεί λόγω υψηλών θερμοκρασιών (βλ. Εικόνα 1).

Επιπρόσθετα, υλικές ζημιές υπέστησαν τα εξωτερικά κουφώματα αλουμινίου καθώς οι είδη υγιεινής και τα οποία πρέπει να αποκατασταθούν (βλ. Εικόνα 2 και Εικόνα 3).



*Εικόνα 2: Υφιστάμενη κατάσταση κουφωμάτων αλουμινίου*



Κρίνεται αναγκαία η τοποθέτηση σενάζ αντιστήριξης κατά μήκος του πρανούς για προστασία του χώρου σε περιόδους βροχοπτώσεων.

Η τοιχοποιία κατά την θέρμανση της υπέστη ‘αλλοίωση’ του χρώματος της με αποτέλεσμα την αισθητική ‘παραμόρφωση’ του (βλ. Εικόνα 5).



*Εικόνα 5: Υφιστάμενη κατάσταση φέρουσας τοιχοποιίας*



*Εικόνα 4: Υφιστάμενη κατάσταση κλιμακοστασίου*

Στην τιμή της προσφοράς θα περιλαμβάνεται η δαπάνη για την εκτέλεση των κάτωθι εργασιών :

1. Καθαίρεση κιγκλιδωμάτων εξώστη – κλιμακοστασίου – πέργκολας,
2. Φόρτωση και μεταφορά προϊόντων σε αδειοδοτημένο χώρο,
3. Καθαρισμός κτιρίου,
4. Αντικατάσταση του ξύλινου κάγκελου εξώστη, κλιμακοστασίου και κουπαστής με μεταλλικά,
5. Χρωματισμοί κιγκλιδωμάτων,
6. Βαφή εσωτερικά του WC με πλαστικά χρώματα,
7. Αντικατάσταση κατεστραμμένων τζαμιών στα 2 παράθυρα του οικίσκου,
8. Αντικατάσταση σίτων στα 2 παράθυρα του οικίσκου,
9. Αντικατάσταση κατεστραμμένων αξεσουάρ μπάνιου,

Στην τιμή της προσφοράς θα συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών κατασκευής, η τοποθέτησή τους καθώς και οι ασφαλιστικές εισφορές.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΚΩΣΤΑΡΑ